

CREATION d'ENTREPRISE Actus News®

12/2009 - DECEMBRE 2009

Les news d'actualité et les infos essentielles de la création d'entreprise et des créateurs d'entreprises

Une infolettre de Groupe I.Com®

EVENEMENTS –AGENDA du CREATEUR

Jusqu' au 22/12/2009

Stage 5 jours pour entreprendre à Lille

Atelier de Création d'entreprise

à la CCI Grand Lille Place du Théâtre 59000 Lille - Contact : Anne Deleforge : a.deleforge@grandlille.cci.fr

Jusqu'au 31/12/2009

Concours de création d'entreprise

Ce concours est lancé par Entrepreneuses Mag, le e-zine de l'entrepreneuriat féminin. Les catégories récompensées seront : L'entrepreneuse de l'année - La création d'entreprise de l'année - La création de l'année, mention développement durable - Le service de l'année - Le produit de l'année.

Participation : les candidates doivent demander un dossier à entrepreneusesmag.prix2009@gmail.com. Le concours sera clos le 31 décembre 2009 et la remise des prix est fixée au printemps 2010.

Infos : <http://entrepreneusesmag.typepad.com>

Du 05/01/2010 au 05/04/2010

Concours de création d'entreprise .

Pour la 2ème édition, Creatests, le service d'études de marché en ligne pour les créateurs et développeurs d'entreprise organise le concours national de la création d'entreprises. Ce concours a pour but de faire émerger les idées de création et promouvoir l'esprit entrepreneurial. Il est destiné aux créateurs qui ont ou qui sont en train de créer leurs sociétés. Contact : benoit@creatests.com, Tél. : 03.20.57.36.21

15/01/2010

Conférence sur la création d'entreprise

A la Cité Belforière - Avenue du 8 mai 1945 - 59286 Roost-Warendin

« Découvrir les solutions durables pour rénover ou construire vos bâtiments »

Les objectifs du Grenelle de l'Environnement vise la généralisation des bâtiments basse consommation.

Associations, coopératives ou mutuelles, quelque soit votre activité ou votre taille, vous êtes concernés par la maîtrise et les économies d'énergies au sein de vos bâtiments. Pour vous informer, la Mission Environnement de la CRESS a le plaisir de vous inviter à une matinale sur les nouvelles techniques d'économie d'énergies dans la construction ou la rénovation de bâtiments. Rendez-vous le vendredi 15 janvier, à partir de 9h00.

Contact : Sophie Hautcoeur : shautcoeur@cressnpdc.org, Tel. 03.20.06.34.09

Du 25/01/2010 au 29/01/2010

Atelier sur la création d'entreprise

A la Boutique de Gestion Idée Littoral - 70 rue Faidherbe - 62200 Boulogne sur Mer

Participez du 25 au 29 janvier 2010, à la formation découverte de la création reprise d'entreprise.

Contact : idee.littoral@wanadoo.fr, Tél : 03 21 87 43 00

Jusqu'au 28 janvier 2010

Concours national d'aide à la création d'entreprises de technologies innovantes 2010

Le ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche a lancé la 12e édition du Concours national d'aide à la création d'entreprises de technologies innovantes, en partenariat avec OSEO.

Ce Concours est devenu, au fil du temps, un élément majeur du dispositif de soutien mis en place par le ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche pour aider les créateurs de projets de technologies innovantes.

OSEO en est le maître d'oeuvre sur le terrain, aux côtés des Délégations régionales à la recherche et à la technologie (DRRT). Elle gère et cofinance ce concours. Les dossiers de participation pourront être déposés jusqu'au 28 janvier 2010. Contact Oseo : veronique.bensemhoun@oseo.fr

Jusqu'au 30 janvier 2010

2^{ème} appel à propositions France-Russie

Dans le cadre de leur accord pour développer la coopération technologique entre entreprises françaises et russes, OSEO pour la France, la FASIE (The Foundation for Assistance to Small Innovative Enterprises) pour la

Russie, lancent un deuxième appel à propositions pour la sélection de projets d'innovation technologiques susceptibles de bénéficier de financements dans les deux pays. L'objectif de cet appel à propositions est de faire émerger des projets de R&D co-développés par des entreprises des deux pays et susceptibles de recevoir des soutiens financiers d'OSEO en France et de la FASIE en Russie. Tous les secteurs technologiques sont concernés. Le lancement de l'AAP a démarré le 19 novembre 2009. Il invite les entreprises partenaires françaises et russes à présenter des projets d'innovation qu'elles souhaitent développer conjointement. La date limite de dépôt des candidatures est fixée au 30 janvier 2010.

12/02/2010 au 13/02/2010

Forum du financement

Au Sénat 15 rue de Vaugirard 75006 Paris - Organisé par le Sénat et l'Essec

Tremplin entreprises permet à des entrepreneurs de rencontrer les investisseurs susceptibles de financer leur entreprise. 30 lauréats ont ainsi l'opportunité de présenter leur entreprise innovante à des professionnels de la communauté financière.

Cinq Grand Prix de 10 000 euros chacun seront décernés : Prix Energies, matériaux et composants remis - Prix Internet et services - Prix Logiciels et systèmes - Prix Sciences de la vie - Prix spécial de l'entreprise de croissance. <http://www.tremplinentreprises.com>

ACTU ECO & CREATION d'ENTREPRISES

Entrepreneurs, attention aux pièges de la création !

Entreprendre... autrefois considéré en France comme un doux rêve, l'entrepreneuriat connaît aujourd'hui un formidable essor auprès de tous. Comment expliquer un tel engouement ? L'évolution du chômage qui pousse les individus à prendre en main leur destin ? L'évolution des statuts réglementaires ? Le changement des mentalités ?... Autant de pistes complémentaires qui expliquent l'intérêt croissant des individus pour la création d'entreprise. Oui mais voilà, prendre son destin en main se prépare ! Il est important de ne pas se laisser griser par l'ivresse de la création.

Suite sur : <http://blog.tpe-pme.com/creation/entrepreneurs-attention-aux-pieges-art0141.html?xtor=EREC-1025>

Partenariat Total et Réseau Entreprendre

Le Président du Réseau Entreprendre vient de signer avec François Carcaud-Macaire, Directeur du Développement régional chez Total une convention de partenariat. Ce partenariat prévoit notamment que :

– Total s'engage à inciter ses responsables de sites locaux à adhérer aux associations Réseau Entreprendre et à orienter vers celles-ci les porteurs de projet dont elle a connaissance, dans le but de les aider à formaliser leur projet

- Les associations de Réseau Entreprendre étudieront les projets de création ou de reprise que Total pourra leur adresser, sous conditions que ceux-ci entrent dans la cible de Réseau Entreprendre *Source : Communiqué de presse de Réseau Entreprendre et Total – 01/12/2009*

Reprendre une entreprise en 2010

Nombre de repreneurs se demandent s'il est temps de réactiver leur projet de reprise pour 2010. Depuis plus d'un an, repreneurs et investisseurs ont mis en stand-by leurs projets, considérant que le niveau de risque se révélait trop élevé pour envisager sereinement un investissement.

Suite sur : <http://www.creersaboite.fr/cid95497/reprendre-une-entreprise-en-2010.html>

Le nombre de défaillances d'entreprises recule en novembre

Signe de l'amélioration de la conjoncture, le nombre de défaillances recule en novembre. Ce ne sont « que » 20.000 emplois qui sont menacés, soit 3500 de moins qu'en octobre. Le crédit fournisseur reste l'ultime solution en cas de difficultés. Conséquence : un effet domino entre clients et fournisseurs. Moins de défaillances qui menacent moins d'emplois, tel est le constat dressé par la Coface. L'observatoire mensuel établi par cet organisme parle d'un reflux du nombre de défaillances d'entreprises en novembre. Ce sont 5 439 entreprises qui ont été en situation de défaillance en novembre, soit 8 % de moins qu'en octobre. Sur un an, le nombre de défaillances est de 66 070 avec un total qui diminue mois après mois.

Suite sur : <http://www.usinenouvelle.com/article/le-nombre-de-defaillances-d-entreprises-recule-en-novembre.N123151?xtor=EPR-169>

Auto-entrepreneurs : « concurrence déloyale ».

Le statut d'auto-entrepreneurs, débarrassé de pas mal de formalités administratives, est un succès pour le gouvernement. Depuis le 1^{er} janvier, 560 personnes ont adopté ce statut dans la Manche. Ils sont deux fois plus nombreux que les nouveaux artisans enregistrés sur la même période. « Nous attribuons ces résultats aux avantages fiscaux liés à ce statut : exonération de la TVA et forfaitisation des charges sociales, estime Jean-Denis Meslin, président de la chambre. **C'est de la concurrence déloyale.** » Selon un artisan présent, le prix payé à un auto-entrepreneur peut être jusqu'à deux fois inférieur à celui pratiqué par un artisan.

Suite sur : http://www.saint-lo.maville.com/actu/actudet_-Auto-entrepreneur-le-statut-fache-les-artisans- dep-1174226_actu.Htm?abo=96369&serv=38&idDoc=1174226&idCla=dep&utm_source=ofmnewsletter&utm_medium

[=lettredinformation&utm_campaign=actualitedepartement&xtor=EPR-300-\[lettredinformationactualite\]-20091201-factualitedepartement\]](#)

Bouclier fiscal 2009

N'oubliez pas ! Vous avez jusqu'au 31 décembre pour demander à bénéficier du bouclier fiscal et ainsi récupérer l'excédent d'impôt éventuellement versé sur les revenus perçus en 2007. Après, il sera trop tard. En effet, vous pouvez obtenir la restitution de la fraction d'impôts directs (impôt sur le revenu, impôt sur la fortune, taxe d'habitation et taxe foncière sur l'habitation principale) et de prélèvements sociaux acquittés au titre des revenus 2007 et payés en 2007 et 2008 supérieure à 50 % de vos revenus 2007. Pour obtenir cette restitution, vous devez en principe formuler votre demande sur un imprimé spécifique, n° 2041 DRID, et l'adresser aux services des impôts du lieu de votre habitation, sans oublier de joindre un relevé d'identité bancaire (RIB), postal (RIP) ou de caisse d'épargne. Ce formulaire est notamment disponible sur le site internet de la direction générale des impôts <http://www.impots.gouv.fr>, qui met également à votre disposition un simulateur de calcul du plafonnement qui vous permettra de pré-remplir le formulaire avant de l'imprimer. <http://www.tpe-pme.com/gestion/fiscalite/news/10316-bouclier-fiscal-2009.php?xtor=EPR-1025>

Le dispositif « zéro charges » dans les TPE est prolongé

Forte des 650.000 embauches à son actif selon le gouvernement, l'aide accordée aux très petites entreprises (TPE) pour toute embauche en CDI ou CDD de plus d'un mois est prolongée de 6 mois, soit jusqu'au 30 juin 2010. Mesure phare du plan de relance de l'économie, la prime à l'embauche, réservée aux entreprises de moins de 10 salariés, également appelée dispositif « Zéro charges » est prolongée jusqu'au 30 juin 2010. Cumulée avec la réduction générale de cotisations sur les bas salaires, dite « réduction Fillon », elle permet aux petites entreprises d'être totalement exonérées de charges patronales à hauteur du Smic. Elle est ensuite dégressive jusqu'à 1,6 Smic. Suite sur : <http://www.netpme.fr/actualite-entreprise/1672-dispositif-zero-charges-dans-tpe-est-prolonge.html>

SITES & CREATION D'ENTREPRISES

Des sites à connaître... et à utiliser.

www.zerocharges.fr

Ce site, dédié à la mesure, reprend les modalités précises d'attribution de cette aide, ainsi que les nouvelles périodes d'application.

www.nosemplois.gouv.fr

Ce site est dédié aux différentes mesures d'aide mises en place par le gouvernement pour aider l'emploi.

www.economie.gouv.fr

Portail du ministère de l'Économie, de l'Industrie et de l'Emploi.

www.relance.gouv.fr

Toutes les mesures, actions et projets dédiés à la relance économique.

www.decideco.fr

Le portail d'information économique des entreprises et des territoires de la CCI de Rouen Decideco.fr est un outil mis en place par le Département Observation & Études Économiques de la CCI de Rouen. D'un simple clic, decideco.fr vous propose une gamme de produits d'information économique : - **Baseco** : une base de données sur les territoires, les parcs d'activités et les locaux disponibles - **Profileco** : des présentations synthétiques de l'économie des territoires et des secteurs d'activités - **Tendanceco** : l'essentiel de la conjoncture sectorielle vue par les chefs d'entreprises - **Mapeco** : le portail cartographique des entreprises et des territoires - **Guideco** : des présentations détaillées de l'économie des territoires

ENTREPRISES & CREATION EN REGIONS

Creation d'entreprises en Ile de France

Durant le mois d'octobre 2009, l'Ile-de-France poursuit la forte croissance du nombre de créations d'entreprises observée depuis le début de l'année avec une augmentation de 81 % au regard du mois d'octobre 2008.

Par ailleurs, 106 488 nouvelles unités ont été recensées durant les dix premiers mois de 2009. Ce nombre a augmenté de 60 % au regard des dix premiers mois de l'année précédente. Sur cette même période l'ensemble des autres régions de France enregistrent une hausse plus importante (+ 73 %). Consulter tous les chiffres et télécharger la note de conjoncture mensuelle :

<http://www.creersaboite.fr/cid95353/octobre-2009-chiffres-de-la-creation-en-ile-de-fr>

Le commerce de proximité a de l'avenir dans le 93

Le dernier numéro de Dirigeant Seine-Saint-Denis consacre un dossier au commerce de proximité séquanodionysien. Le commerce représente 10% de la valeur ajoutée de l'économie nationale. Il est pourvoyeur d'emplois et au coeur des relations citoyennes. Il est actuellement confronté à des difficultés... <http://www.creersaboite.fr/cid95357/93-le-commerce-de-proximite-a-de-l-avenir.html>

Lancement d'Ile de France International

Ile-de-France International, le portail des entreprises franciliennes à l'international, a été lancé le 30 novembre 2009 dans le cadre du schéma régional d'intelligence économique du Préfet de région, piloté par la Chambre régionale de commerce et d'industrie Paris-Ile-de-France et la Direction...

<http://www.creersaboite.fr/cid95589/lancement-d-ile-de-france-international-le-portail-des-entreprises-franciliennes-a-l-international.html>

Dijon une ville où il fait bon entreprendre

Un récent palmarès des villes les plus attractives pour les entrepreneurs a classé Dijon 4e des agglomérations de 200 000 à 500 000 habitants. Ce classement, paru dans le numéro de novembre 2009 de « L'Entreprise », a été réalisé en collaboration avec Coface Services. CAPP21, Conseils et solutions d'implantation pour l'entreprise, service créé par la CCI Dijon, contribue, grâce à un accompagnement sur-mesure, à la qualité de l'accueil des entrepreneurs voulant bénéficier de l'attractivité de la Côte-d'Or et en particulier de l'agglomération dijonnaise.

Oseo inaugure ses locaux de Nice

Christian Estrosi, ministre chargé de l'Industrie auprès du ministre de l'Economie, de l'Industrie et de l'Emploi et maire de Nice, a inauguré le 4 décembre 2009 dernier, les nouveaux locaux de la Délégation Régionale d'OSEO à Nice, aux côtés de François Drouin, Président-directeur général d'OSEO. En partenariat avec les banques et le Conseil Régional, OSEO Côte d'Azur (Alpes-Maritimes et Est-Varois) a soutenu près de 750 entreprises depuis le début de l'année avec : - 4,7 millions d'euros d'aides directes à l'innovation - 83 millions d'euros de prêts garantis hors plan de relance - 40 millions d'euros de financements. Depuis la mise en oeuvre du plan de relance, OSEO a accompagné près de 200 entreprises dans les Alpes-Maritimes, pour un montant des prêts garantis de 18 millions d'euros.

[Entreprendre en Basse-Normandie](#) - La Région Basse-Normandie a ouvert un site internet destiné à informer et orienter les porteurs de projet en création ou reprise d'entreprise. Ce projet a été réalisé par la Région Basse-Normandie en partenariat avec l'APCE et la Caisse des dépôts.

HIGH TECH – Les OUTILS du DECIDEUR

BitDefender Internet Security 2010

BitDefender Internet Security 2010 répond à tous les besoins en sécurité de la famille sur Internet, sans ralentir vos ordinateurs. Editée en France par Editions Profil, apporte des améliorations réellement significatives. Les fonctionnalités de gestion du réseau familial vous permettent ainsi qu'à votre famille de profiter d'Internet en toute sécurité. L'application, qui constitue une barrière de protection performante, comporte plusieurs modules spécifiques : firewall, antispyware, antivirus, contrôle parental, antispam, antirootkits et antiphishing. ... La nouvelle technologie B-HAVE exécute dans un ordinateur virtuel, les fichiers potentiellement dangereux afin d'identifier efficacement les menaces, et ce grâce à une analyse comportementale

Globalement, nous nous trouvons face à une suite de sécurité qui change d'interface en fonction du profil d'utilisateur choisi et qui adapte le niveau d'utilisation (de Débutant à Expert). La sécurité antivirus s'enrichit avec Active Virus Control, une nouvelle technologie heuristique en temps réel d'analyse des processus et donc des malwares de tout type. Le logiciel consomme encore moins de ressources système en activité et les phases d'analyse sont bien plus rapides. Cette nouvelle mouture, toujours aussi puissante que les versions précédentes, apporte quelques touches correctives très en accord avec les besoins des utilisateurs.

Les nouveautés :

Nouvelle Technologie Active Virus Control

Cette technologie innovante surveille les programmes en cours d'exécution sur votre PC à la recherche de comportements ressemblant à ceux des malwares. À partir d'un certain nombre d'actions détectées, le programme les ayant réalisées est considéré comme nuisible.

Analyse optimisée améliorée

Évite l'analyse de fichiers sûrs, améliorant ainsi la vitesse d'analyse et réduisant la consommation de ressources système. BitDefender fournit une base de données de fichiers sûrs et met à jour cette base de données régulièrement.

Convivialité améliorée

Outre les modes Intermédiaire et Avancé, le tableau de bord de BitDefender 2010 propose désormais un nouveau mode, le « Mode Débutant », pour mieux s'adapter aux utilisateurs ayant des niveaux différents en informatique.

Contrôle Parental amélioré

Le module de Contrôle Parental propose une nouvelle fonctionnalité : le système de reporting, permettant aux

parents de voir les sites Internet que consultent leurs enfants. La surveillance des parents est aussi rendue plus efficace par la réception d'alertes e-mails au sujet de l'activité de leurs enfants sur Internet.

Contrôle du temps d'utilisation des applications amélioré

Cette fonctionnalité donne aux parents la possibilité de définir des intervalles de temps spécifiques au cours desquels leurs enfants sont autorisés à utiliser certaines applications.

Support technique accessible à partir du produit amélioré

Les utilisateurs peuvent consulter les réponses aux questions les plus fréquentes sur les produits ou contacter directement le support technique à partir de leur programme en utilisant un module simple d'utilisation.

Détection des Intrusions amélioré

BitDefender détecte et bloque les tentatives de modifications des entrées de registre et des fichiers système critiques et avertit l'utilisateur des attaques réalisées par injection de code (injection de DLL).

Des « plus » : 3 PC protégés - Valable pour 3 ordinateurs situés à la même adresse postale - Licences non cumulables dans le cadre d'un usage professionnel.

Fonctionne parfaitement avec Windows 7

Une suite à découvrir !

EuroThink Agenda (V. 2.34) d' Eurosoft Software Development

Élégant et puissant cet agenda multi-dossiers vous permettra grâce à son interface très intuitive de gérer votre emploi du temps : Visualisation graphique des semaines, nombre d'alarme illimitée, Anniversaire (calcul de l'âge et du jour de naissance), gestion des fêtes et jours fériés, zones scolaire (mise à jour par téléchargement sur Internet), planning graphique multi-projets, tâche à effectuer avec notion de priorité, calendrier perpétuel, album Photo, impression (agenda, planning, tâches, notes), visualisation et exportation html (agenda, planning, tâches, notes), personnalisation de l'interface.

Presentations 2008 d'Ashampoo

Ashampoo Presentations 2008 est un programme de présentation par graphiques d'Ashampoo – totalement compatible avec PowerPoint de Microsoft®, mais cependant plus facile à utiliser et beaucoup moins onéreux que celui-ci.

Ashampoo Presentations 2008 vous permet de créer toutes sortes de présentation, allant de projets scolaires tout simples aux présentations commerciales complexes. Faites vos présentations sous la forme de diaporama (série de diapositives), exportez-les sous la forme d'images ou faite-les défiler comme des fichiers PowerPoint®.

Vous avez la possibilité d'ajouter toutes sortes de gabarits tout faits (auto shapes) et de les formater en vous servant de tout un répertoire de variations graphiques. Mais ce n'est pas tout : vous pouvez également animer des objets comme bon vous semble, réaliser des transitions entre les diapositives étonnantes, insérer des fichiers de films ou de son, et créer des diaporamas interactifs au coeur desquels il est possible de naviguer par action grâce à des boutons-poussoirs. Toutes les fonctions sont compatibles à 100% avec PowerPoint de Microsoft®, mais bien plus faciles à mettre en oeuvre.

Ashampoo Presentations 2008 est proposé avec plus de 40 gabarits de dessin attrayants : par un simple clic de souris, une présentation complète change totalement d'aspect, passant du classique élégant à l'imaginatif haut en couleurs et vice versa. Le browser de dessins intégré vous permet de trouver rapidement un dessin adéquat pour chacun de vos projets de présentation. Ashampoo Presentations 2008 est également épaulé par une collection importante de bulles (bullets) d'image qui vous permettent d'arriver à des résultats visuellement très satisfaisants et ce en un rien de temps. Ashampoo Presentations 2008 est un programme de présentation graphique puissant, compatible . Il sera un partenaire compétent pour vous pour tous vos types de présentations.

LIVRES, MEDIAS ET ENTREPRISES

Le grand livre de la vente - Techniques et pratiques des professionnels de la vente

Editeur : Dunod – Auteur(s) Nicolas Caron , Frédéric Vendeuvre - Broché – 683 pages

Des clients de mieux en mieux informés et très sollicités, des offres de plus en plus complexes, des gammes élargies de produits à vendre, la recherche de services à valeur ajoutée... induisent une vraie professionnalisation du métier de la vente. La clé du succès commercial réside très souvent dans les capacités du vendeur. Ce livre de référence développe toutes les compétences commerciales indispensables à tout professionnel de la vente, quels que soient le type de vente et le secteur d'activité : organiser et mettre en ?uvre sa conquête de nouveaux clients ; adapter sa stratégie d'entretien aux différentes situations possibles ; renforcer sa force de persuasion ; négocier fermement avec les acheteurs professionnels ; aborder la conclusion sereinement ; faire de la fidélisation un atout pour vendre plus ; entretenir et développer son mental de compétiteur ; rédiger des propositions écrites gagnantes ; réussir l'épreuve des soutenances orales ; faire de l'argument financier un allié pour convaincre les Directions.

Véritable " bible " de la vente, cet ouvrage qui offre les concepts et les pratiques, est incontournable pour les vendeurs et leurs managers qui veulent approfondir leurs compétences, professionnaliser leur démarche et devenir ainsi les meilleurs commerciaux. Il accompagnera efficacement ceux qui souhaitent progresser et prendre toujours plus de plaisir dans l'exercice de ce fabuleux métier qu'est la vente.

Communication des associations

Editions Dunod – Auteurs : Thierry Libaert & Jean-Marie Pierlot –Broché - Coll.Associations- 178 pages
Mobiliser pour une cause, sensibiliser des publics, changer les comportements ou collecter des fonds sont autant d'objectifs propres aux associations, qui nécessitent une communication particulière par rapport à celle des entreprises. L'ouvrage met en lumière les spécificités de la communication associative et propose des méthodes et outils pour mettre en oeuvre une stratégie adaptée et notamment : définir l'identité d'une association : vision, mission, valeurs, projets de développement... - développer la communication interne et externe : améliorer les relations entre salariés et bénévoles, fidéliser les sympathisants, gérer une crise, enrichir les relations presse, sensibiliser les politiques... - améliorer la communication institutionnelle : accroître la notoriété, renforcer la présence sur le Web.. - construire une campagne de sensibilisation : faire connaître un événement, mobiliser, collecter des fonds...Ce livre s'adresse aux professionnels, aux étudiants en communication et à tous ceux qui souhaitent s'engager dans le secteur associatif.

Paru aux Editions Le Particulier

L'auto-entrepreneur –Editions : le Particulier Editions – Collectif Le particulier- 144 Pages - Broché
Depuis Le 1^{er} janvier 2009, de nombreux particuliers ont adopté le statut d'auto-entrepreneur, le nouveau régime ultrasimplifié de création d'entreprise. Mais que permet ce statut ? Qui peut en bénéficier ? Pour quels types d'activités ? Quels en sont Les avantages et les limites ? Comment en sortir ? Le régime de l'auto-entrepreneur se cumule idéalement avec un autre statut (salarié, retraité, demandeur d'emploi...), que ce soit pour se constituer un revenu d'appoint ou pour tester une idée d'activité professionnelle indépendante. Cet ouvrage est destiné à accompagner l'auto-entrepreneur à toutes les étapes de son projet de création. Enrichi de tableaux récapitulatifs, d'exemples concrets ainsi que des adresses des organismes à contacter, il répond à toutes les questions que vous vous posez sur ce statut.

Le bail commercial – Editions : Le Particulier Editions- Collection : Guide encyclopédique - Prix : 26 €- Format : 15 X 24 cm - 160 pages- Auteur : Arnaud Saugerat

Qui peut conclure un bail commercial? Pour quels locaux ? Comment est fixé le loyer ? Peut-il varier ? Le locataire a-t-il le droit de changer d'activité, de sous-louer ? Peut-il exiger le renouvellement de son bail ? Comment se calcule l'indemnité d'éviction ? Le statut des baux commerciaux protège le locataire contre les risques d'éviction. En effet, celui-ci bénéficie, sauf cas exceptionnels, du droit au renouvellement de son bail. Ce véritable droit à la "propriété commerciale" lui assure la pérennité de son activité, en lui évitant d'avoir à transporter son commerce, au risque de perdre sa clientèle et de voir ainsi disparaître purement et simplement son fonds de commerce. Editeur de revues spécialisées, le groupe Le Particulier Editions vient de mettre à jour son guide pratique sur le bail commercial. Cet ouvrage détaille les obligations respectives du propriétaire et du locataire, de la conclusion du bail à son renouvellement ou à sa résiliation, en passant par la fixation du loyer et son évolution et prend en compte les nouvelles dispositions de loi du 4 août 2008 de modernisation de l'économie. Il est enrichi de plus de 200 décisions de justice, d'un modèle de contrat de location commenté et des textes du Code de commerce relatifs au bail commercial.

Employer du personnel à domicile Editions : Le Particulier - Auteur(s) : Collectif Le particulier - Collection : Guide encyclopédique

Etre employeur oblige à gérer au quotidien une relation de travail parfois complexe : du recrutement du candidat idéal à la rupture du contrat de travail, en passant par la gestion des congés, des arrêts maladie... Il faut également s'acquitter d'un certain nombre de formalités, plus ou moins lourdes selon que l'on utilise le Chèque emploi-service universel ou non : déclarations sociales, contrat de travail, bulletin de salaire...Cet ouvrage a été conçu pour accompagner le lecteur tout au long de cette relation et répondre à toutes ses interrogations. Il fait le point sur toutes les aides financières dont on peut disposer. Il est illustré d'exemples concrets et de nombreux modèles. Figurent aussi en annexe le texte de la convention collective applicable et des adresses utiles. Ce guide est accompagné d'un CD-Rom à l'aide duquel il est possible de personnaliser 20 modèles de lettres, de contrats de travail et de bulletins de paie indispensables pour gérer la relation de travail avec son salarié au quotidien. (Tous les modèles inclus dans le CD-Rom sont au format Microsoft Word ou Excel, compatibles avec toutes les versions depuis Office 97.)

Les droits des personnes handicapées - Editions Le Particulier - Format : 15 X 24 cm - 160 pages - Reliure cartonnée - Dos carré collé - Prix : 26 €

Ce nouveau guide des "Droits des personnes handicapées" vient offrir les clés d'une meilleure compréhension de l'environnement juridique de ces personnes afin de leur permettre, ainsi qu'à leurs proches et aux professionnels qui les entourent, de connaître très précisément tous leurs droits, et de mieux les faire reconnaître. La consultation du guide est facilitée au maximum grâce à son index qui ne propose pas moins de 170 entrées. Ces 170 mots, expressions ou noms des institutions constituent un moyen rapide pour découvrir ou retrouver un sujet, un droit précis au sein d'univers particulièrement complexe. Chaque entrée de l'index renvoie à la page ou aux différentes pages concernées, avec en outre un rappel du numéro du chapitre de l'ouvrage. Autre valeur ajoutée, le guide des "Droits des personnes handicapées" fournit en annexe une liste exhaustive des équipements d'une maison facilitant la vie des personnes âgées et handicapées qui ouvrent droit au crédit d'impôt.

© **DECEMBRE 2009 - La Lettre Creation d'Entreprise Actu News est réalisée par Groupe I.Com**

- Agence de contenu éditorial pour sites Web et intranets d'entreprises - **DROITS DE REPRODUCTION ET DE**

DIFFUSION RESERVES - Le contenu de la lettre **Creation d'Entreprises Actu News** est sélectionné ,

rédigé et réalisé par l'équipe éditoriale de Groupe I.Com (Infos-contact : groupe-i.com@orange.fr) – Direction :

M. Paulet (Journaliste- Consultant) et Philippe Ville - Journalistes : Max Meyer – François de Beaumont –

François Moreau - *Pour toute question d'abonnement et de désabonnement, merci de vous adresser directement*

à www.creation-d-affaires.com

Pour vos communiqués et informations, contactez Groupe I-Com : groupe-i.com@orange.fr

Avertissement : les textes, commentaires et communiqués rédigés ou reproduits par l'agence Groupe I.Com et publiés sur les sites et newsletters sont libres de toute publicité ou promotion. Ils ne sont fournis qu'à titre indicatif et informatif et ne sauraient préconiser et constituer une recommandation d'achat quelconque. Les lecteurs sont donc appelés à vérifier par eux-mêmes lors de leur achat éventuel, les informations fournies par les fournisseurs cités. En aucun cas l'agence Groupe I.Com ou le site publiant l'information ne saurait être tenus pour responsables.